



Augustów, dnia 21.03.2022r.

Zn.spr.: ZG1.2217.31.2022

OGŁOSZENIE

Nadleśnictwo Augustów ogłasza **przetarg nieograniczony ustny na dzierżawę gruntów** stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Augustów.

WYDZIERŻAWIAJĄCY:

Nadleśnictwo Augustów, ul. Turystyczna 19, 16-300 Augustów, tel. (0-87) 643 99 00, fax. (0-87) 643 35 76

Leśnictwo	Oddz.	Pow. (ha)	Nr działki	Gmina	Obręb ewidencyjny	Rodzaj użytku	Cel dzierżawy	Cena wywoławca za rocznego czynszu netto
Lipowiec	275-a-99	0,27	275/1 2	Miasto Augustów	Augustów 2	Ls	Prowadzenie działalności o profilu rekreacyjno-turystycznym – pole namiotowe	4,80 zł/m²

PRZEDMIOT PRZETARGU:

WARUNKI DZIERŻAWY:

Umowa jest zawierana na czas nieoznaczony.

Do czynszu dzierżawy naliczany będzie podatek VAT według stawki obowiązującej w momencie wystawiania faktury VAT.

Do obowiązków Dzierżawcy należy:

- opłacanie wszelkich ciężarów publicznych, a w szczególności podatku od nieruchomości, wynikłych z użytkowania gruntu,
- przestrzeganie przepisów przeciwpożarowych,
- przestrzeganie przepisów sanitarnych ze szczególnym uwzględnieniem ładu, porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
- gospodarka odpadami i wywóz śmieci na własny koszt i własnym transportem,
- przestrzeganie przepisów prawa dotyczących: ustawy o lasach, o ochronie środowiska, o ochronie przyrody, o ochronie gatunków rolnych i leśnych, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz innych przepisów prawa niewymienionych powyżej oraz używanie przedmiotu dzierżawy stosownie do ograniczeń i obowiązków w nich zawartych,
- odpowiedzialność materialna w stosunku do Wydierżawiającego za wszelkie szkody wyrządzone przez Dzierżawcę, powstałe zarówno na terenie wydierżawionym jak i bezpośrednio przyległym.

Wszystkie warunki dzierżawy zawarte są we wzorze umowy dostępnym w Nadleśnictwie i w pliku „dokumenty do przetargu na dzierżawę gruntu” u dołu strony.

WYBÓR OFERT:

Przetarg odbędzie się dnia **6 kwietnia 2022 r. godz. 9:00** w siedzibie Nadleśnictwa Augustów, ul. Turystyczna 19 w Augustowie.

Wzór oferty jest udostępniony w biurze nadleśnictwa oraz w plikach „dokumenty do przetargu na dzierżawę gruntu” u dołu strony lub będzie dostępny w dniu otwarcia przetargu w siedzibie Nadleśnictwa.

Oferta powinna być wypełniona drukowanymi literami oraz zawierać:

1. Nazwę i adres oferenta.
2. Podpisane oświadczenie RODO.

Oferty wraz z oświadczeniem winny być umieszczone w zamkniętej kopercie opatrzonej napisem: **„Oferta na dzierżawę gruntu w oddziale 275-a-99”** oraz adresem i nazwiskiem oferenta.

Termin składania dokumentów: **podczas otwarcia przetargu dokumenty winny być złożone do komisji przetargowej nie później niż 15 minut od rozpoczęcia przetargu** w siedzibie Nadleśnictwa Augustów w Augustowie ul. Turystyczna 19.

Kryterium wyboru ofert jest najwyższa oferowana cena.

INNE WARUNKI:

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu w każdym czasie albo odstąpienia od wyboru ofert bez podania przyczyny i o braku roszczeń potencjalnych uczestników postępowania do nadleśnictwa z tego tytułu.